

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN QUỐC OAI  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 123 /TB-THADS

Hà Nội, ngày 25 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 115/2020/DSST ngày 24/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 263/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 17/10/2024 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo số 76/TB-THADS ngày 21/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền thửa đất số 64, tờ bản đồ số F48.116(33.C.a), diện tích 367m<sup>2</sup>, tại địa chỉ xã Tân Hòa, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận QSD đất số 00121 QSDĐ/HQO do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 24/6/1998 cho hộ ông Nguyễn Hữu Kính.

**Giá khởi điểm: 2.178.687.000 đồng** (Hai tỷ, một trăm bảy mươi tám triệu, sáu trăm tám mươi bảy nghìn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai thông báo để các bên có liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Quốc Oai;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Quốc Oai;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. Hà

Nội.

- Lưu: VT, HSTHA.

